



Приложение № 2
 УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор
 ООО "УК № 2 ЖКХ"
 А.Ю. Стряпчев

ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН

на платные услуги, оказываемые населению по содержанию и обслуживанию жилого фонда на 2021 год
 (действует с 25.03.2021г.)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
1. САНТЕХНИКА			
1	Смена отдельных участков стальных трубопроводов системы отопления, холодного и горячего водоснабжения		
1.1	Смена отдельных участков трубопроводов (снятие средств крепления, отсоединение поврежденного участка, установка нового участка трубопровода с предварительной отрезкой труб и <u>нарезкой резьбы вручную</u>, установка крепления.):		
	диаметр труб до 25мм		635,00
	диаметр труб 26-50 мм		700,00
	диаметр труб 51-75 мм		775,00
	диаметр труб 76-80 мм		825,00
	диаметр труб 81-90 мм		840,00
	диаметр труб 91-100 мм		885,00
	диаметр труб 101-125 мм		940,00
	диаметр труб 126-150 мм		1 035,00
	Примечание: на смену каждого следующего метра применять к=1,2		
1.2	Смена отдельных участков трубопроводов на сварке (снятие средств крепления, отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Отрезка нового участка трубопровода, установка трубопровода на место с постановкой средств крепления.):		
	диаметр труб от 15-40 мм	1 участок трубопровода длинной до 1 м	620,00
	диаметр труб 50-75 мм		655,00
	диаметр труб 76-80 мм		730,00
	диаметр труб 81-100 мм		840,00
	Примечание: на смену каждого следующего метра применять к=1,2		
2	Смена сгонов у трубопроводов (разъединение сгона со снятием его на месте, комплектование нового сгона, соединение нового сгона)		
	диаметром 20 мм	1 сгон	280,00
	диаметром 32 мм		355,00
	диаметром 50 мм		700,00
3	Смена отопительных приборов (Отсоединение радиаторного блока от трубопровода, снятие радиаторного блока, установка нового радиаторного блока с присоединением его к трубопроводу. Вес радиаторного блока в кг.)		
	массой до 80 кг	1 блок	2 245,00
	снятие радиаторов	1 секция	420,00
	добавление или снятие секции	1 секция	355,00
4	Перегруппировка секций старого радиатора (Отсоединение секций с вывертыванием радиаторных пробок, очистка ниппелей.)		
5	Переборка секций радиаторного блока (Отсоединение радиаторного блока от трубопровода, отсоединение секций с вывертыванием радиаторных пробок, прочистка и промывка секций, очистка ниппелей, присоединение новых секций с вывертыванием радиаторных пробок, присоединение радиаторного блока к трубопроводу.)		
		1 секция	210,00
6	Добавление секций к радиаторному блоку (Вывертывание радиаторной пробки с очисткой пробки от старой прокладки, присоединение новых секций с вывертыванием радиаторных пробок, присоединение секции к радиаторному блоку.)		
		1 секция	210,00
7	Промывка трубопроводов системы отопления (Присоединение иланга к трубопроводу, промывка системы под давлением, отсоединение иланга от трубопровода.)		
		1 м трубопровода	2,90

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
8	Испытание трубопроводов системы отопления:	1 м трубопровода	21,00
8.1.	<i>Первое рабочее испытание отдельных частей системы (наружный осмотр трубопровода, Установка заглушки и манометра. Присоединение гидравлического пресса к водопроводу. Наполнение отдельных частей системы водой до заданного давления)</i>	1 м трубопровода	8,35
8.2.	<i>Рабочая проверка системы в целом (Осмотр трубопровода, с отметкой дефектных мест. Спуск воды из трубопровода и устранение дефектов).</i>	1 м трубопровода	8,30
8.3.	<i>Окончательная проверка при сдаче системы (Наполнение системы в целом до заданного давления. Осмотр и проверка системы. Снижение давления и устранение дефектов. Опрессовка системы. Спуск воды из системы, снятие заглушек, манометра и отсоединение пресса.)</i>	1 м трубопровода	2,90
8.4.	<i>Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой.</i>	шт.	1,45
9	Установка кранов для спуска воздуха из системы отопления (Вырезка участка трубопровода, заготовка сгона с нарезкой резьбы, установка крана, сборка сгона)		
	<i>диаметр крана 15-20 мм</i>	1 кран	310,00
	<i>диаметр крана 21-25 мм</i>	1 кран	365,00
10	Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб:		
	<i>диаметр канализационного выпуска 50 мм</i>	1,0 м т/провода	570,00
	<i>диаметр канализационного выпуска 76-100 мм</i>	1,0 м т/провода	705,00
	<i>смена участка трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб от 50 до 100 мм</i>	1,0 м т/провода	780,00
11	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения (Перекрытие запорной арматуры и спуск воды из участка трубопровода, вырезка отверстия в трубопроводе, изготовление и приварка штуцера, насадка и приварка фланцев к штуцеру, установка арматуры муфтовой, пуск системы.)		
	<i>диаметром 15-32 мм</i>	1 врезка	1 560,00
	<i>диаметром 50 мм</i>	1 врезка	2 265,00
	<i>диаметром 80-100 мм</i>	1 врезка	2 810,00
	<i>диаметром 125-150 мм</i>	1 врезка	3 535,00
12	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации		
	<i>диаметром 50 мм</i>	1 врезка	4 075,00
	<i>диаметром 100 мм</i>	1 врезка	5 165,00
13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб		
	<i>диаметр до 32 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	210,00
	<i>диаметр до 63 мм</i>		360,00
14	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб		
	<i>диаметр 50 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	415,00
	<i>диаметр 100 мм</i>		516,00
15	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе		
	<i>диаметр до 32 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	230,00
	<i>диаметр до 50 мм</i>		332,00
16	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке		
	<i>диаметр до 50 мм</i>	1,0 м т/провода	266,00
17	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях		
	<i>диаметр до 20 мм</i>		660,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
		1 участок трубопровода длиной до 1 м	675,00
	<i>диаметр до 32 мм</i>		850,00
	<i>диаметр до 50 мм</i>		
18	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб		
	<i>диаметр 50 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	575,00
	<i>диаметр 110 мм</i>		545,00
19	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов		
	<i>наружным диаметром 20 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	140,00
	<i>наружным диаметром 25 мм</i>		135,00
	<i>наружным диаметром 32 мм</i>		132,00
	<i>наружным диаметром 40 мм</i>		130,00
	<i>наружным диаметром 50 мм</i>		127,00
20	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка		
	<i>наружным диаметром 20 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	11,00
	<i>наружным диаметром 25 мм</i>		16,00
	<i>наружным диаметром 32 мм</i>		20,00
	<i>наружным диаметром 40 мм</i>		24,00
	<i>наружным диаметром 50 мм</i>		41,00
21	Замена канализационной гребёнки (чугун на чугун) канализационной чугунной трубы, прокладка трубы из чугуна, гидравлическое испытание)		(разборка)
	<i>наружным диаметром 50 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	1 834,05
	<i>наружным диаметром 100 мм</i>		1 951,20
22	Замена канализационной гребёнки (чугун на ПВХ) канализационной чугунной трубы, прокладка трубы из ПВХ, гидравлическое испытание)		(разборка)
	<i>наружным диаметром 50 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	1 064,98
	<i>наружным диаметром 100 мм</i>		1 140,98
23	Замена гребёнки (сталь на сталь) стальную, установка креплений, гидравлическое испытание)		(смена трубы стальной на
	<i>наружным диаметром 15 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	658,15
	<i>наружным диаметром 20 мм</i>		658,15
	<i>наружным диаметром 25 мм</i>		673,61
24	Замена гребёнки (сталь на сталь) стальной на стальную, установка крепления, прокладка трубы ПВХ, гидравлическое испытание)		(разборка трубы)
	<i>наружным диаметром 15 мм</i>	1 участок трубопровода длиной до 1 м	2 551,87
	<i>наружным диаметром 20 мм</i>		2 551,87
	<i>наружным диаметром 25 мм</i>		1 978,61

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
25	Устранение засоров санитарных приборов	1 прибор	355,00
26	<i>Смена санитарно-технических приборов (отсоединение приборов от тр. трубопроводов, установка новых приборов с укреплением и присоединением к линии, заделкой раструбов)</i>		
26.1	Смена унитаза (без вытиска и замены раструба)	1 прибор	1405,00
	Заливка пола, изготовление основания	1 прибор	700,00
26.2.	Расчеканка раструба К1 чугуниного		
	диаметр до 70 мм		840,00
	диаметр до 110 мм		1 125,00
26.3	Смена умывальника	1 прибор	700,00
26.4	Смена раковины	1 прибор	495,00
26.5	Смена мойки		
	а) на одно отделение	1 прибор	775,00
	б) на два отделения	1 прибор	895,00
26.6	Смена ванн		
	а) чугунных	1 прибор	3 505,00
	б) стальных	1 прибор	2 810,00
26.7	Смена сидений к унитазам	1 прибор	210,00
26.8	Смена резиновых манжетов к унитазам	1 прибор	210,00
26.9	Смена смывных бачков с регулировкой арматуры	1 прибор	710,00
26.10	Регулировка смывного бачка	1 бачок	155,00
27	<i>Смена кранов двойной регулировки (Разборка сгона, снятие крана, отсоединение патрубка от крана, установка нового крана, присоединение патрубка к крану)</i>		
	диаметр прохода 15 мм	1 кран	355,00
	диаметр прохода 19 мм	1 кран	380,00
	диаметр прохода 32 мм	1 кран	425,00
28	<i>Смена арматуры (снятие арматуры с отсоединением от трубопровода, подготовка арматуры к установке, установка арматуры на место с подгонкой и закреплением)</i>		
28.1	Смена арматуры в сливном бачке	1 бачок	425,00
28.2	Смена смесителей:		
	на раковине на стене	1 смеситель	645,00
	на ваннах и на унитазах	1 смеситель	570,00
28.3	Смена вентиляей и клапанов:		
	а) вентиляей и клапанов до 20 мм	1 шт.	280,00
	б) вентиляей и клапанов до 32 мм	1 шт.	350,00
	в) вентиляей и клапанов до 50 мм	1 шт.	420,00
28.4	Смена водоразборных и туалетных кранов	1 шт.	280,00
29	<i>Смена пробковых кранов (Разборка сгона, снятие крана, отсоединение патрубка от крана, установка нового крана, присоединение патрубка к крану, сборка сгона.)</i>		

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
	<i>диаметр крана 15;25 мм</i>	1 кран	210,00
	<i>диаметр крана 32-50 мм</i>	1 кран	280,00
30	Смена вентиля	1 вентиль	280,00
31	Замена шарового крана к смывному бачку	1 кран	280,00
32	Смена кронштейнов под санитарными приборами	1 кронштейн	155,00
33	Демонтаж санитарно-технических приборов (снятие приборов с отсоединением от креплений и трубопроводов, снятие кронштейнов)		
33.1	Демонтаж моек	1 прибор	310,00
33.2	Демонтаж ванн	1 прибор	1405,00
34	Водопровод и канализация - внутренние устройства (<i>установка сан.приборов со сверлением отверстий, установка и заделка кронштейнов, присоединение приборов к трубопроводам...</i>)		
34.1	Установка дешевых кабин со сборкой	1 компл.	4970,00 - 8 940,00
34.2	Установка ванн купальных прямых		
	<i>чугунная</i>	1 компл.	1125,00
	<i>стальная</i>	1 компл.	840,00
	<i>пластиковая</i>	1 компл.	700,00
34.3	Установка умывальников одиночных		
	<i>с подводкой холодной и горячей воды</i>	1 умывальник	700,00
34.4	Установка полотенцесушителей		
	<i>из латуниных хромированных</i>	1 единица	1 825,00
34.5	Установка шланга на смесителе	1 смеситель	210,00
34.6	Установка унитаза		
	<i>с бачком</i>	1 унитаз	700,00
34.7	Установка моек и раковин и замена		
	<i>установка умывальника с тумбой</i>	1 прибор	980,00
	<i>установка умывальника с пьедесталом</i>	1 прибор	700,00
	<i>установка умывальника на кронштейне</i>	1 прибор	700,00
35	Временная заделка свищей и трещин		
	<i>диаметр трубопровода от 50 до 75 мм</i>		210,00
	<i>замена кран-буксы</i>	1 шт.	145,00
	<i>смена сифона</i>	1 прибор	210,00
36	Установка, вновь, радиаторов и конвекторов с установкой кронштейнов и пробивкой		
	<i>а) радиаторы</i>		
	<i>чугунные</i>	1 радиатор	2 105,00
	<i>стальные</i>	1 радиатор	1 975,00
	<i>б) конвекторы</i>	1 конвектор	2 385,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
37	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для труб вручную (шламбуром) диаметром до 50 мм.	1 отверстие	495,00
38	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором (толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм.)	1 отверстие	15,60
	на каждые 0,5 кирпича в толщине стен с диаметром отверстия до 20 мм добавлять	1 отверстие	7,00
	на каждые 10 мм увеличения диаметра свыше 20 мм добавлять	1 отверстие	14,00
39	Установка 1-й пары водомера-счетчика на холодную и горячую воду (вызов работника, установка 1-ой пары счетчиков без сварочных работ, отключение стояков, составление проекта, выдача всей документации, без материалов)	1 пара счетчика (хол. и гор. воды)	3 120,00
40	Установка 1-й пары водомера-счетчика на холодную и горячую воду (вызов работника, установка 1-ой пары счетчиков без сварочных работ, отключение стояков, составление проекта, выдача всей документации, со всеми материалами: приборы учета, краны, фильтры)	1 пара счетчика (хол. и гор. воды)	4 680,00
41	Установка 2-х пар водомеров-счетчиков на холодную и горячую воду (вызов работника, установка 2-х пар счетчиков без сварочных работ, отключение стояков, составление проекта, выдача всей документации, без материалов)	1 пара счетчика (хол. и гор. воды)	3 850,00
42	Установка 2-х пар водомеров-счетчиков на холодную и горячую воду (вызов работника, установка 2-х пар счетчиков без сварочных работ, отключение стояков, составление проекта, выдача всей документации, со всеми материалами: приборы учета, краны, фильтры)	1 пара счетчика (хол. и гор. воды)	6 240,00
43	Штроба перфоратором (глубина до 70 мм.)		
	кирпичная стена	1 п.м.	490,00
	бетонная стена		840,00
44	Отключение/включение стояков холодной и горячей воды и отопления в техподполье на 1 час		
	15-25-32мм с фильтром	1 стояк(хол.или гор.воды, отопления), 1 вентиль	200,00
45	Отключение стояков холодной и горячей воды и отопления в техподполье на 1 час для сторонних организаций		
	15-25-32мм с фильтром	1 стояк(хол.или гор.воды, отопления), 1 вентиль	700,00
46	Проверка правильности установки счётчика на холодную и горячую воду, установленную к/с самостоятельно, с составлением акта ввода в эксплуатацию счётчиков воды, с выездом специалиста на место		
		1 счётчик	365,00
		2 счётчика	570,00
		4 счётчика	935,00
47	Замена 1-й пары водомера-счетчика на холодную и горячую воду с вызовом работника (с выдачей всей документации, без материалов)		
	15-25-32мм с фильтром	2 счетчика, вентиля, фильтра	1560,00
48	Замена 1-й пары водомера-счетчика на холодную и горячую воду с вызовом работника (с выдачей всей документации, со всеми материалами)		
	15-25-32мм с фильтром	2 счетчика, вентиля, фильтра	3120,00
49	Замена 1-го водомера-счетчика на холодную и горячую воду с вызовом работника (с выдачей всей документации, без материалов)		
	15-25-32мм с фильтром	1 счетчик, вентиль, фильтр	885,00
50	Замена 1-го водомера-счетчика на холодную и горячую воду с вызовом работника (с выдачей всей документации, со всеми материалами)		
	15-25-32мм с фильтром	1 счетчик, вентиль, фильтр	1560,00
51	Техническое содержание и обслуживание инженерных систем (санитарно-технических систем и оборудования) общественных зданий.		2,80
	сварочные работы	1м ² общей площади здания	1,40
	сантехнические работы	1м ² общей площади здания	1,40
52	Аварийные сантехнические и сварочные работы в общественных зданиях и офисах		

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
	<i>сварочные работы</i>	1м ² общей площади здания	1,40
	<i>сантехнические работы и вождение автомобиля</i>	1м ² общей площади здания	1,40
53	Смена санитарно-технических приборов		
53.1	Смена выпусков (сифонов) к умывальникам и мойкам	1 прибор	115,00
53.2	Смена гибкой подводки к унитазу (мойке)	1 прибор	155,00
53.3	Замена шланга смесителей с душевой сеткой	1 прибор	155,00
53.4	Замена шарового крана смывного бачка	1 кран	230,00
54	Ремонт водопроводного крана без снятия с места		
54.1	Смена прокладок. (Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание головки крана. Замена уплотнительной прокладки. Установка головки крана на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы крана.)	1 кран	155,00
54.2	Набивка сальников. (Перекрытие квартирного вентиля. Снятие маховичка и сальниковой гайки. Набивка сальника. Установка гайки и маховичка на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы крана.)	1 кран	75,00
55	Замена прокладок на полотенцесушителе	2 прокладки	730,00
56	Смена резиновой прокладки в водомере-счетчике холодной/горячей воды	1 прокладка	155,00
57	Снятие арматуры (Отсоединение арматуры от трубопроводов (Снятие водомеров диаметром до 50 мм)	1 шт. арматуры	210,00
58	Подключение стиральной или посудомоечной машины <i>(в зависимости от трудоуслуг)</i>		705,00-2130,00
59	Установка фильтров		
	<i>диаметр 25 мм</i>		913,79
	<i>диаметр 32 мм</i>		911,32
	<i>диаметр 40 мм</i>		1121,96
	<i>диаметр 50 мм</i>		1126,54
60	Выполнение работ, не вошедших в перечень, повременно	1 час / 1 чел.	415,00
61	Блакировка канализационного отвода с целью ограничения отведения		2990,00
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ			
1	Замена неисправных участков электротехнической сети		
	<i>2*1,5; 2*2,5</i>	1 м провода	75,00
	<i>3*1,5; 3*2,5</i>		85,00
2	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	1 прибор	155,00
3	Замена групповой линии питания электроплиты (без заделки штрабов)	1 электроплита	730,00
4	Замена светильника		
	<i>а) для ламп накаливания</i>	1 светильник	280,00
	<i>б) для люминесцентных ламп</i>		350,00
5	Ремонт щитов	1 щиток	990,00
6	Замена деталей крепления		
	<i>крюки и шпильки</i>	1 крепление	155,00
	<i>крюпительны</i>		220,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
7	Замена настенного или потолочного патрона	1 шт	145,00
8	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см2	1 м	280,00
9	Прокладка провода 2*2,5; 4 в готовых каналах стен и перекрытий	1 м	75,00
10	Установка распаичной коробки с подключением	1 шт	365,00
11	Смена 2-х клавишного неутпл. типа переключателя при открытой проводке	1 шт	260,00
12	Смена 2-х клавишного утол. типа переключателя при скрытой проводке	1 шт	260,00
13	Установка штепсельного неутопленного типа розетки при открытой проводке	1 шт	140,00
14	Установка штепсельного утолщенного типа розетки при скрытой проводке	1 шт	260,00
15	Установка блока с тремя выключателями	1 шт	415,00
16	Установка светильника с подвеской на крюк (1 лампа)	1 шт	520,00
17	Установка светильника потолочного или настенного "бра"	1 шт	415,00
18	Смена люминисцентных ламп	1 шт	55,00
19	Установка светильника с люминисцентными лампами до 2-х штук на штырях	1 шт	420,00
20	Установка люстры с числом ламп до 5 штук	1 шт	520,00
21	Установка светильника с люминисцентными лампами до 2-х штук на кронштейнах	1 шт	520,00
22	Установка щитка (основания) для электросчетчика на стене	1 шт	1280,00
23	Установка однофазного электросчетчика на готовом основании (установка, подключение, вызов работника, с выдачей всей документации)	1 шт	625,00
24	Установка розетки штепсельной 3-х полюсной (евро)	1 шт	365,00
25	Установка светильника в подвесных потолках с количеством ламп до 6 штук	1 шт	500,00
26	Установка электрического звонка	1 компл	280,00
27	Ревизия и подключение электроустановочных изделий на месте (автоматы)	1 шт	155,00
28	Смена ламп накаливания в патроне	1 шт	21,00
29	Установка трехфазного электросчетчика на готовом основании (установка, подключение, вызов работника, с выдачей всей документации)	1 шт	935,00
30	Вызов работника для консультации. Осмотр места работ, обнаружение неисправности, консультация (без составления документации)	1 вызов 1 работника	155,00
31	Монтаж кабеля 2-х, 4-х жильный в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2	1 м	57,00
32	Затягивание проводов в электротех. плинтус	1 м	100,00
33	Затягивание проводов в трубы и металлические рукава	1 м	35,00
34	Монтаж провода в защитной оболочке или кабелей под штукатурку по стенам или в бороздах	1 м	115,00
35	Монтаж провода групповых осветительных сетей в пустотах плит перекрытий	1 м	57,00
36	Монтаж электротехнического плинтуса	1 шт	42,00
37	Замена магнитных пускателей	1 шт	915,00
38	Замена промежуточного реле	1 реле	83,00
39	Замена реле тока	1 реле	73,00
40	Замена приборов учета (счетчиков электроэнергии)	1 счетчик	83,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
41	Замена предохранителей	1 шт	365,00
42	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств	1 шт	260,00
43	Замена электромагнитных контакторов	1 шт	270,00
44	Демонтаж электропроводки	1 м	
	<i>Скрытая проводка</i>		21,00
	<i>Шнур на роликах</i>		21,00
	<i>проводка на крюках (якорях) с изоляторами сечением 16 мм²</i>		47,00
	<i>проводка на крюках (якорях) с изоляторами сечением 70 мм²</i>		52,00
	<i>проводка на крюках (якорях) с изоляторами сечением 150 мм²</i>	63,00	
45	Демонтаж труб и проводов из труб		
	<i>6мм</i>	1 м	57,00
	<i>16мм</i>	1 м	73,00
46	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	1 шт	385,00
47	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	1 шт	1 530,00
48	Присоединение к зажимам жил/проводов или кабелей	1 шт	
	<i>2,5мм</i>		37,00
	<i>6мм</i>	47,00	
49	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов к зажимам аппаратов и приборов	1 жил	115,00
50	Ремонт рубильников	1 шт	885,00
51	Снятие показания эл/счетчиков общедомовых потребителей	1 показание	198,00
52	Измерение сопротивление изоляции сетей	1 линия	125,00
53	Подключение эл.счетчика 100-фазного	1 шт	210,00
54	Демонтаж электросчетчика	1 шт	210,00
55	Выполнение работ по отключению и подключению электроэнергии у абонентов предприятия (определение точки подключения с выходом на место, отключение абонента, подключение абонента, составление актов)		
	первичное отключение и подключение электроэнергии у абонентов (смета № РС-7141)		1900,00
	повторное отключение и подключение электроэнергии у абонентов (смета № РС-7142)		2991,00
56	Установка дин. реек под установку счетчиков		104,00
57	Замена однофазного электросчетчика <i>(демонтаж старого счетчика, установка нового счетчика, подключение, вызов работника, выдача всей документации)</i>		728,00
58	Диагностика электроплиты с разборкой <i>(снятие верхней крышки электроплиты, прозвонка 3-х или 4-х комфорок для проверки исправности, снятие задней стенки электроплиты, прозвонка тэнов в духовке для проверки исправности, сборка электроплиты)</i>	1 шт	150,00
58	Замена чугунной комфорки <i>(снятие верхней крышки электроплиты, проверка комфорки на исправность/неисправность, отсоединение старой комфорки, установка новой комфорки, установка верхней крышки электроплиты)</i>	1 шт	185,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
59	Замена кольца-обода комфорки	1 шт	110,00
60	Замена тенов духовки (снятие верхней крышки электроплиты, отсоединение проводов от электроплиты, снятие тэна электроплиты, монтаж и установка нового тэна, присоединение задней крышки электроплиты)	1 шт	275,00
61	Замена терморегулятора "жарочного шкафа"	1 шт	140,00
62	Замена переключателя мощности электроплиты (снятие верхней крышки электроплиты, снятие задней крышки электроплиты, снятие защитного экрана, демонтаж терморегулятора или переключателя мощности электроплиты, проверка работы после замены, установка на место верхней и задней крышки плиты)	1 шт	110,00
63	Замена ламп освещения жарочного шкафа (Снятие задней крышки электроплиты, снятие защитного колпачка электролампы, демонтаж электролампы, монтаж электролампы, установка на место задней крышки электроплиты)	1 шт	46,00
64	Замена ручки переключателя	1 шт	65,00
65	Замена стекла "жарочного шкафа"	1 шт	95,00
66	Замена штепсельного разъёма (Снятие задней стенки электроплиты. Отсоединение штепсельной вилки от провода. Присоединение новой вилки к проводу. Проверка на работоспособность. Присоединение задней стенки электроплиты.)	1 шт	275,00
3. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
1	Ремонт штукатурки внутренних стен отдельными местами	1 м2	508,00
2	Перетирка штукатурки стен	1 м2	70,00
3	Ремонт штукатурки потолка более 30%	1 м2	725,00
4	Перетирка штукатурки потолка	1 м2	70,00
5	Высококачественная клеевая окраска потолка	1 м2	85,00
6	Смена обоев	1 м2	138,00
7	Улучшенная масляная окраска плинтусов	1 м2	96,00
8	Улучшенная масляная окраска окон	1 м2	180,00
9	Улучшенная масляная окраска радиаторов и ребристых труб отопления	1 м2	117,00
10	Улучшенная масляная окраска дверных блоков	1 м2	118,00
11	Покрытие паркетных полов лаком	1 м2	64,00
12	Заделка штроб цементным раствором	1 м2	570,00
13	Ремонт штукатурки дверных откосов	1 м2	958,00
14	Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков водоземельсионными составами	1 м2	86,00
15	Окрашивание масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб	1 м2	143,00
16	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен	1 м2	120,00
17	Ремонт облицовки из керамических глазурных плиток	1 шт.	53,00
18	Смена керамической плитки в полах	1 шт.	18,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
19	Выведение пятен медным купоросом	1 м2	9,50
20	Смена линолеума	1 м2	87,00
21	Установка дверных полотен	1 полотно	302,00
22	Укрепление дверных полотен	1 коробка	290,00
23	Устройство потолочного плинтуса	1 м.п.	24,00
24	Укрепление оконных и дверных коробок	1 коробка	53,00
25	Ремонт порогов	1 место	185,00
26	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусьев	1 брусок	500,00
27	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусьев	1 брусок	660,00
28	Ремонт дверных коробок	1 коробка	1 620,00
29	Демонтаж дверных коробок	1 коробка	600,00
30	Ремонт форточек	1 форточка	230,00
31	Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки	1 створка	565,00
32	Устройство форточек в оконных переплетах	1 шт.	1165,00
33	Ремонт оконных переплетов	1 створка	940,00
34	Ремонт оконных коробок и колод	1 коробка	1265,00
35	Смена дверных и оконных приборов	100 приборов	
35.1.	Смена дверных приборов: в том числе		
35.1.1.	<i>петли</i>	1 шт.	250,00
35.1.2.	<i>шпингалеты</i>	1 шт.	370,00
35.1.3.	<i>ручки-скобы</i>	1 шт.	83,00
35.1.4.	<i>ручки-кнопки</i>	1 шт.	41,00
35.1.5.	<i>замки врезные</i>	1 шт.	185,00
35.1.6.	<i>замки накладные</i>	1 шт.	266,00
35.1.7.	<i>пружины</i>	1 шт.	145,00
35.1.8.	<i>задвижки</i>	1 шт.	82,00
35.1.9.	<i>щеколды</i>	1 шт.	145,00
35.2.	Смена оконных приборов:		
35.2.1.	<i>петли</i>	1 шт.	245,00
35.2.2.	<i>ручки</i>	1 шт.	63,00
35.2.3.	<i>остановы</i>	1 шт.	41,00
35.2.3.	<i>фрамужные приборы</i>	1 шт.	266,00
35.2.4.	<i>петли форточные</i>	1 шт.	103,00
35.2.5.	<i>заветки форточные</i>	1 шт.	82,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
35.2.6.	<i>задвижки</i>	1 шт.	98,00
36	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах	1 м2	265,00
37	Разборка покрытий пола	1 м2	102,00
37.1.	<i>из линолеума</i>	1 м2	38,00
37.1.	<i>из керамических плиток</i>	1 м2	230,00
37.1.	<i>цементных</i>	1 м2	365,00
38	Смена и перестилка дощатых покрытий полов	1 м2	312,00
39	Острожка и циклевка полов бывших в эксплуатации	1 м2	92,00
40	Ремонт покрытий из штучного паркета	1 кв.м.	440,00
41	Смена вентиляционных решеток	1 шт.	88,00
42	Устройство каркаса перегородок из досок	1 м2	87,00
4. РАЗНЫЕ РАБОТЫ			
1	Уборка дворовой территории, вручную		
	<i>летний период</i>	1 э/м ²	7,30
	<i>зимний период</i>	1 э/м ²	23,00
2	Погрузка мусора, вручную	1 т. груза	855,00
3	Вывоз киосков и металлических гаражей, сопровождение	1 гараж	5265,00
4	Уборка лестничных клеток		
	<i>5 этажей</i>	1 м ²	58,00
	<i>9 этажей</i>	1 м ²	42,00
	<i>Свыше 9 этажей</i>	1 м ²	33,00
5	Выгруз мусора		
	<i>5 этажей</i>	1 м ²	70,00
	<i>9 этажей</i>	1 м ²	48,00
	<i>Свыше 10 этажей до 14 этажей</i>	1 м ²	40,00
	<i>Свыше 15 этажей</i>	1 м ²	40,00
6	Уборка служебных помещений	1 м ²	58,00
7	Очистка и снятие мелких объявлений	1 дворник, на 1 объявление, уборка за 12 мин	41,00
8	Копирование документов на копировальном аппарате	1 чел за 5 мин 1 лист А4 с двух сторон	17,00
9	Выдача заключений по качеству выполнения работ и предоставления услуг о причинах возникновения и возможных виновниках ущерба		
	<i>Осмотр и составление акта технического обследования помещений</i>	1 чел*2 часа	1200,00
	<i>Составление дефектной ведомости</i>	1 чел*2 часа	1020,00
	<i>Составление сметной документации</i>	1 чел*4 часа	2 040,00
			4 080,00
10	Согласование рабочего проекта по перепланировке и переоборудованию		

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сумма на 2021 год, руб.
1	2	3	4
	<i>Ознакомление с предоставленной документацией, необходимой для подписания акта; работа с проектом; Выезд на квартиру; Обследование квартиры; Регистрация в журнале учета; Подписание документов у руководителя.</i>	1 пакет документов	853,00
11	Согласование проекта на производство работ		
	<i>Работа с нормативной документацией; Определение серии дома; Работы по СНиП; Регистрация в журнале учета; Подпись у руководителя</i>	1 пакет документов	614,00
12	Согласование изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения и отопления (на 1 прибор)		292,00
13	Составление сметной документации (составление сметной документации, актов и дефектных ведомостей)		4075,00
14	Согласование изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения и проверка правильности выполнения данных изменений, выдача документации на счетчики при установке водометров-счетчиков жильцом самостоятельно (1 водометр-счетчик)		355,00
15	Согласование изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения и проверка правильности выполнения данных изменений, выдача документации на счетчики при установке водометров-счетчиков жильцом самостоятельно (2 водометра-счетчика)		562,00
16	Согласование изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения и проверка правильности выполнения данных изменений, выдача документации на счетчики при установке водометров-счетчиков жильцом самостоятельно (4 водометра-счетчика)		983,00
17	Проверка правильности исполнения внесенных изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения, выдача документации на счетчики при замене водометров-счетчиков жильцом самостоятельно (1 водометр-счетчик)		280,00
18	Проверка правильности исполнения внесенных изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения, выдача документации на счетчики при замене водометров-счетчиков жильцом самостоятельно (2 водометра-счетчика)		420,00
19	Проверка правильности исполнения внесенных изменений в исполнительную документацию по сетям водоснабжения, выдача документации на счетчики при замене водометров-счетчиков жильцом самостоятельно (4 водометра-счетчика)		700,00
20	Юридическая консультация	1 консультация	505,00
21	Вызов работника (осмотр места работ, консультация, без составления документации)	1 вызов 1 работника	155,00
22	Выполнение расчетов с вызовом на место		
	<i>Присылка и получение документации; Выезд на месторасположения объекта, осмотр объекта, оборудования, подготовка документации; Выполнение расчетов, оформление документации.</i>	1 расчет с вызовом на место	505,00
23	Выполнение работ по выдаче технических условий на нежилые помещения всех форм собственности	1 пакет документов	1365,00
24	Выполнение работ по выдаче актов раздела границ ответственности на нежилые помещения	1 пакет документов	1365,00
25	Выдача дубликата документа	1 лист	70,00
26	Расчет стоимости комплексной приёмки в эксплуатацию 1 электросчётчика после проведения капитального ремонта	1 электросчётчик	110,00
27	Расчет стоимости комплексной приёмки в эксплуатацию 1 водометра-счётчика после проведения капитального ремонта	1 счётчик	220,00
28	Расчет стоимости комплексной приёмки в эксплуатацию 2 водометра-счётчика после проведения капитального ремонта	2 счётчика	230,00
29	Расчет стоимости комплексной приёмки в эксплуатацию 4 водометра-счётчика после проведения капитального ремонта	4 счётчика	260,00

Примечание:

1. Проект заказывается в проектной организации, в связи с этим льготы для льготных категорий граждан, предусмотренных "Положением..." (см. "Положение о предоставлении платных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства" п.2, п.п.2.6.) на данную услугу не распространяется.

Начальник ПЭО



Т.Н. Стряпчева

Согласовано:

Директор технический



А.В. Попов